



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

**DISCIPLINARE PER AFFIDAMENTI SOTTO SOGLIA
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo**

(Art. 36, comma 2, lett. b e art. 95, comma 3, lett. b del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

OGGETTO: Affidamento, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei Servizi Tecnici di progettazione definitiva-esecutiva, finalizzata anche all'ottenimento dell'autorizzazione sismica, dei lavori di consolidamento e restauro della chiesa della Madonna dei Raccomandati, sita in San Demetrio dei Vestini (AQ);

CUP J37E17000600001 - CIG 8084388805

Importo a base di gara € **84,197.66**, oltre C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di Legge.

Stazione Appaltante: Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo per l'Abruzzo, Via Filomusi Guelfi, s.n.c., 67100 - L'Aquila.

Lo scrivente Ufficio, nell'ambito dell'intervento da attuare presso la Chiesa di Santa Maria dei Raccomandati, sita in San Demetrio dei Vestini (AQ), attraverso l'utilizzo delle risorse finanziarie derivanti dalla Delibera C.I.P.E. del 22 dicembre 2017, n° 112 pari ad € 200.000,00, tenuto conto degli o.e. iscritti negli elenchi della scrivente Amministrazione per lo svolgimento del servizio all'oggetto, considerati gli esiti del sorteggio effettuato per l'individuazione di n°5 Professionisti ai quali richiedere la migliore offerta, con la presente, chiede alla S.V. la migliore offerta riguardante l'incarico professionale di progettazione definitiva-esecutiva, dei lavori di consolidamento e restauro della chiesa di Santa Maria dei Raccomandati, sita in San Demetrio dei Vestini (AQ).

Codesta Impresa è invitata a presentare offerta, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. n. 50/2016 per la **procedura negoziata** di cui in oggetto.



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

1. DISCIPLINA DI GARA

La procedura è regolata dalla presente Lettera di Invito, dalle Condizioni Contrattuali (All. A), allegati alla presente lettera d'invito, nonché dal d.lgs. n. 50/2016.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 è l'arch. Marcello Marchetti, Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per l'Abruzzo, Via Filomusi Guelfi, s.n.c., 67100 L'Aquila.

tel.0862.446163 e-mail/ marcello.marchetti@beniculturali.it

3. OGGETTO DELLA GARA

La gara ha ad oggetto lo svolgimento dei Servizi Tecnici di progettazione definitiva-esecutiva architettonica e strutturale, dei lavori di consolidamento e restauro della chiesa di Santa Maria dei Raccomandati, sita in San Demetrio dei Vestini (AQ).

Per maggiori informazioni si vedano le Condizioni Contrattuali (All. A).

4. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara è di € **84,197.66** IVA esclusa, calcolato secondo la seguente tabella:

n.	Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
1	Progettazione definitiva-esecutiva	71200000	€ 67.493,14
2	Spese e Oneri Accessori	-	€ 16,704.52
Importo totale a base di gara			€ 84.197,66

L'importo a base di gara è al netto di *oneri previdenziali e assistenziali e Iva*.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016).

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono stimati a zero.

Il suddetto importo è **da intendersi a corpo** per cui l'eventuale diverso importo dei lavori non comporterà la rivisitazione dell'importo sopra riportato. L'importo del compenso è da intendersi onnicomprensivo di ogni onere e tributo, ad eccezione della cassa di previdenza ed iva come per legge e remunerativo di ogni attività: in nessun caso, pertanto, potranno essere addebitati alla Stazione appaltante oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio, al di fuori delle somme poste a base di gara a titolo di spese e oneri accessori, quantificati come sopra indicato.



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Il compenso anzidetto, oltre a quanto previsto negli articoli del presente documento, remunera ogni e qualsiasi prestazione e spesa che il professionista dovrà affrontare per l'espletamento dell'incarico e comunque nel corrispettivo sopra indicato sono compresi:

- le spese per i viaggi e le missioni;
- l'onere per i necessari contatti con gli Enti, Organi ed Uffici durante l'esecuzione delle prestazioni;
- l'uso di attrezzature varie;
- la collaborazione con altri professionisti di cui il professionista incaricato dovesse servirsi nell'espletamento dell'incarico;
- il costo per polizza assicurativa;
- tutte le indagini, rilievi, di qualunque tipo, necessarie per l'espletamento dell'incarico;
- riunioni, sopralluoghi, ecc.

La prestazione principale è quella relativa alle prestazioni sopra indicate, pertanto, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, in caso di raggruppamento di tipo verticale, detta prestazione dovrà essere svolta nella misura del 100% dal soggetto indicato come mandatario capogruppo.

Le prestazioni oggetto dell'appalto per le attività di progettazione definitiva-esecutiva, devono essere eseguite nel termine complessivo **massimo di n. 120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. La durata effettiva dell'appalto sarà determinata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di offerta.

I giorni sono conteggiati al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica dei progetti e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'affidatario, disposte dal RUP (su richiesta dell'affidatario) in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 46 del d.lgs. n. 50/2016, che non si trovano in una delle condizioni di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del d.lgs. n. 50/2016 e in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionali richiesti.

6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

La gara sarà aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, con i criteri e i punteggi di cui al successivo punto 8.

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. n. 50/2016.



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

7. CHIARIMENTI

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento tramite PEC segretariatomibac.abruzzo.gare@pec.it o, parimenti, attraverso l'area messaggistica disponibile attraverso la piattaforma informatica <https://abruzzo-beniculturali.acquistitelematici.it/> entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 23/11/2019**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte così come previsto dall'art. 74, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'operatore economico interessato, per poter partecipare alla procedura di gara, dovrà abilitarsi attraverso una registrazione base e accreditarsi attraverso l'indicazione di una mail ed una password dal sito internet <https://abruzzo-beniculturali.acquistitelematici.it/>

Se già iscritto all'albo fornitori telematico, l'operatore economico interessato alla presente procedura di affidamento dovrà effettuare solo l'accesso in piattaforma con proprio nome utente e password.

L'offerta dovrà pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica del Segretariato Regionale per L'Abruzzo al sito internet <https://abruzzo-beniculturali.acquistitelematici.it/>, **pena l'esclusione**, entro il giorno **07/12/2019 alle ore 12.00**, seguendo le seguenti indicazioni:

Per la registrazione agli Albi Fornitori e Professionisti e per la partecipazione alle Gare è obbligatorio il possesso, da parte del Legale Rappresentante dell'azienda, di un certificato di firma digitale in corso di validità, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione digitale) e di un indirizzo di posta elettronica certificata.

Dovranno essere trasmessi i seguenti documenti firmati per accettazione dal Legale Rappresentante dell'Impresa/professionista invitato:

- a) Domanda di partecipazione;
- b) le Condizioni Contrattuali (All. A);
- c) dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara (All. B);
- d) Dichiarazione garanzia definitiva;
- e) comunicazione antimafia consistente nell'attestazione della sussistenza, o meno, di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. firmata digitalmente dai soggetti previsti all'art. 85 del citato D. Lgs. 159/2011. La mancata trasmissione della comunicazione sopra descritta sarà causa di esclusione;



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mibac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

- f) DGUE - documento di Gara Unico Europeo debitamente compilato e firmato digitalmente in formato pdf o xml, a pena di esclusione, dal Rappresentante Legale della Ditta partecipante;
- g) PassOE fornito dal Sistema AVCPASS, relativo alla presente procedura.

“A - OFFERTA TECNICA”:

L' offerta tecnica, firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e in caso di costituendo RTP, consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata, contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) documentazione grafica (A) finalizzata alla valutazione della “Professionalità e adeguatezza dell’offerta”, da redigersi secondo le seguenti modalità:

- ✓ descrizione di un numero massimo di n.3 (tre) servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. Per ogni servizio è possibile presentare n.3 (tre) schede/elaborati in formato A3 che riportino documentazione grafica, descrittiva o fotografica.

Nella documentazione descrittiva relativa a ciascuno dei servizi di cui trattasi devono essere riportati i seguenti dati essenziali per la valutazione:

- ✓ dati relativi al committente (ragione sociale, sede, recapiti telefonici, ecc.);
- ✓ tipologia e importi dei servizi svolti, importo complessivo dei lavori progettati e scomposizione dello stesso nelle varie classi e categorie;
- ✓ descrizione precisa e dettagliata dei servizi resi personalmente dai soggetti nominativamente indicati dal concorrente nella Proposta di struttura operativa;
- ✓ date di inizio e ultimazione dei servizi;
- ✓ immagini ritenute esplicative della prestazione;

b) relazione tecnica (B), da redigersi secondo le modalità dettagliate nel paragrafo denominato “Caratteristiche metodologiche dell’offerta”;

c) ribasso percentuale unico indicato nell’offerta temporale.

h) busta **“B - OFFERTA ECONOMICA”:**

L’offerta, firmata dal Legale Rappresentante dell’Impresa/professionista invitato, dovrà indicare in cifre e in lettere il prezzo offerto, al netto dell’IVA, e il conseguente ribasso percentuale.

In caso di discordanza tra l’indicazione in cifre e quella in lettere sarà ritenuta valida quella più conveniente per l’Amministrazione.

L’offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo
SEGRETIARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

* * *

9. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, con esclusione di quelli afferenti l'offerta tecnica ed economica, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è fissata nella misura dell'uno per mille del valore a base di gara ed è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. In caso di inutile decorso del termine il concorrente è escluso dalla gara.

10. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.

L'offerta è valida per almeno **180 giorni** successivi alla data di esperimento della procedura.

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi degli artt. 77 e 216, comma 12, del *Codice*, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n° **3 componenti**, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La Commissione disporrà per la valutazione delle offerte di 100 punti, di cui massimo 70 punti per la valutazione tecnica e massimo 30 punti per la valutazione economica.

Gli elementi di natura qualitativa e quantitativa che saranno valutati e i relativi punteggi che saranno assegnati a ciascun elemento sono:

Per l'Offerta tecnica:

- | | | |
|----|--|-----------|
| a) | Professionalità e adeguatezza dell'offerta | punti 30; |
| b) | Caratteristiche metodologiche dell'offerta | punti 30; |
| c) | Offerta temporale | punti 10. |

Professionalità e adeguatezza dell'offerta: punteggio massimo punti 30/100

Il punteggio sarà attribuito valutando la documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di n.3 (tre) servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità





Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

a realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, relativamente ad interventi di restauro e consolidamento.

In merito al criterio "Professionalità e adeguatezza dell'offerta" saranno considerati maggiormente significativi gli interventi analoghi a quelli oggetto della presente richiesta riguardanti edifici soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 destinati ad attività di culto.

Caratteristiche metodologiche dell'offerta: punteggio massimo punti 30/100

Relazione tecnica (punteggio 30 punti totale): una relazione tecnica illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico. La relazione tecnica illustrativa dovrà essere organizzata in maniera tale che possano evincersi i singoli aspetti su cui attribuire i punteggi, secondo quanto riportato nell'elenco a seguire. Al riguardo, l'operatore economico affidatario dovrà restituire un quadro conoscitivo dell'oggetto dell'intervento esaustivo ed adeguato alla compiuta definizione dei livelli di progettazione affidati e della successiva direzione operativa.

Tale documentazione deve ed essere predisposta, in massimo **n. 20** pagine in formato A4, carattere 12 pt, interlinea 1,5, corredata da un numero massimo di 10 tavole in formato A3 e riguardante i seguenti argomenti:

- ✓ Valore tecnico delle scelte, impostazione progettuale e adozione di appropriate soluzioni per gli interventi di **restauro architettonico, manutenzione straordinaria e/o riqualificazione di strutture esistenti** che tengano conto della specificità dell'immobile oggetto di intervento;
- ✓ Proposta progettuale riguardante gli aspetti del consolidamento strutturale. Saranno considerate preferenziali proposte di miglioramento sismico che incrementino la sicurezza complessiva del monumento. Il criterio valuterà la migliore proposta, mentre sarà concordata con il RUP la possibilità di adottarla in sede progettuale laddove dovesse risultare vincitore l'o.e. proponente.
- ✓ Metodologia, organizzazione e composizione del gruppo di lavoro, con particolare riguardo ~~all'efficacia del rapporto col RUP~~, all'inquadramento specifico della normativa da applicare, all'individuazione dei pareri e delle autorizzazioni necessarie per l'approvazione dell'intervento e metodologia proposta al fine dell'ottenimento delle stesse. NB: I curricula non vanno considerati nel computo complessivo delle pagine costituenti la relazione tecnica.

Offerta temporale: punteggio massimo punti 10/100

Il punteggio massimo attribuibile per l'**offerta temporale** è di **punti 10/100** e sarà assegnato al concorrente che avrà presentato il **maggiore ribasso** rispetto al tempo posto a base di gara. L'offerta temporale deve essere espressa indicando il ribasso che si offre rispetto al tempo a base d'asta.

In caso di discordanza tra le cifre e lettere prevale quello più conveniente per la stazione appaltante.

Sono inammissibili le offerte economiche che offrano un **ribasso percentuale negativo** rispetto all'importo a base d'asta, ovvero saranno escluse le offerte economiche in rialzo rispetto a quella a base di gara.

Per garantire la qualità del progetto, il ribasso dell'offerta tempo non potrà superare il valore massimo del 30%. In caso di offerta che supera tale limite, il tempo contrattuale verrà comunque stabilito in 0,70



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi - 67100 L'AQUILA - tel. 0862 - 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

x 120 = 84 giorni naturali e consecutivi ed il punteggio attribuito sarà sempre pari a 10, indipendentemente dalla percentuale di riduzione offerto oltre il 30%.

Ciò premesso:

è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);

è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione Appaltante) con la precisazione in premessa;

è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie. I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)i = T i / T \max$$

dove:

V(a)i è il coefficiente di riduzione dell'offerta (a) dal singolo concorrente, variabile da zero a uno;

T i è la riduzione percentuale offerta dal singolo concorrente;

T max è la riduzione massima tra tutte le offerte presentate (non superiore al 30%).

Il coefficiente attribuito al singolo operatore (da zero a 1) sarà poi moltiplicato per i 10 punti del criterio.

Per l'Offerta economica:

d) offerta economica punti 30.

Il punteggio massimo attribuibile per l'**offerta economica** è di **punti 30/100** e sarà assegnato al concorrente che avrà presentato il **maggior ribasso percentuale delle competenze tecniche**. L'offerta economica deve essere espressa indicando il ribasso percentuale in lettere e numeri che si offre rispetto all'importo a base d'asta (in caso di importo discordante sarà considerato il valore più basso).

La Commissione valuterà le offerte attribuendo:

- ✓ il coefficiente zero all'offerta minima possibile (zero ribasso percentuale, valore a base di gara);
- ✓ il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- ✓ il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie, corretto con il **coefficiente** di rettifica «X» nella misura di **0,90**;
- ✓ i coefficienti sono attribuiti applicando le seguenti formule:
per $A_i \leq A_{soglia}$ allora $C_i = X * A_i / A_{soglia}$



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

per $A_i > A_{soglia}$ allora $C_i = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

C_i è il coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i è il valore dell'offerta del concorrente i-esimo;

A_{soglia} è la media aritmetica dei valori delle offerte dei concorrenti;

A_{max} è il prezzo più basso offerto tra quelli di tutti i concorrenti;

In caso di parità di punteggio si darà priorità al punteggio attribuito all'offerta tecnica, in caso di pareggio sia del punteggio totale che parziale, si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/24.

11. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16 - *ter*, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, – primo periodo – del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in un raggruppamento o consorzio ordinario.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, ai sensi dell'art. 48, comma 7, – secondo periodo – del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

12. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I concorrenti devono, a pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta **iscrizione** ad apposito **albo corrispondente** previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Iscrizione, in caso di società, nel **registro delle imprese** tenuto dalla Camera di Commercio, industria,



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto. Ai concorrenti appartenenti di altro stato membro, si applica quanto prescritto all'art. 83 comma 3 del Codice;

Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto

- c) **Iscrizione presso i competenti Ordini professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

13. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

In conformità al punto 4 (cauzione provvisoria e coperture assicurative) della Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 "Linee Guida n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", la cauzione provvisoria non è dovuta per i servizi relativi alla progettazione e redazione del piano di sicurezza e coordinamento.

14. INDIVIDUAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE.

La Commissione giudicatrice, procederà:

- a) all'attribuzione del punteggio a ciascun elemento (indice di valutazione);
- b) alla formazione della graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente,
- c) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse;
- d) ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016, gli operatori economici dovranno fornire, su richiesta della Stazione Appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. La congruità delle offerte sarà valutata su tutte le offerte che presentano sia i punti relativi all'offerta tecnica che quelli relativi all'offerta economica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. Pertanto all'operatore economico che dovesse superare i quattro quinti dei punti massimi previsti per una sola offerta, sia essa quella tecnica o quella economica, la Stazione Appaltante non richiederà alcuna spiegazione;
- d) proporre alla Stazione appaltante l'aggiudicazione in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta risultata non anomala;
- e) nel caso risultino migliori due o più offerte uguali, dispone l'aggiudicazione mediante sorteggio tra le stesse;
- f) dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette gli atti al Segretariato regionale per l'Abruzzo per gli adempimenti conseguenti.



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

15. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

16. AGGIUDICAZIONE

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione – o il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al Segretario Regionale tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5, Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85, comma 5, del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1, del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88, comma 4-bis, e 89 e dall'art. 92, comma 3, del d.lgs. 159/2011.

17. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di contestazioni o di impossibilità di accordi tra le parti, resta inteso che il Foro competente è quello di L'Aquila, considerato che la stazione appaltante ha sede legale in L'Aquila. Resta espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali, tutt'ora in vigore) ed al GDPR (Regolamento Generale sulla Protezione Dati, in vigore in tutta l'Unione Europea dal 25 maggio 2018), l'ente appaltante informa che i dati contenuti nella presente domanda di partecipazione verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento dell'attività e per l'assolvimento degli obblighi di cui alla legge e ai regolamenti comunali in materia.

Titolare del trattamento: SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO.

IL SEGRETARIO REGIONALE
ad interim
(arch. Stefano D'Amico)



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it Email: sr-abr@beniculturali.it