



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Teramo – Castello della Monica
Completamento degli interni e degli apparati decorativi - messa in
sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne
C.U.P. F49D17000620001

Oggetto: Teramo - Castello della Monica - Completamento degli interni e degli apparati decorativi - messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne - Programma triennale 2016-2018 per l'importo complessivo di €600.000,00 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190.

Determina a contrarre

per gli incarichi di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP per la progettazione relativi alla messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne.

IL SEGRETARIO REGIONALE ad interim

Visto il D. Lgs 18.04.2016 n. 50 – Nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il D. Lgs 19 aprile 2017 n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;

Visto la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32 - Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

Visto il D.P.C.M. 19 giugno 2019 n. 76 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il Decreto Legge 21 settembre 2019, n.104, recante "Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali, delle politiche agricole alimentari, forestali e del turismo, dello sviluppo economico, degli affari esteri e della cooperazione internazionale, delle infrastrutture e dei trasporti e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché per la rimodulazione degli stanziamenti per la revisione dei ruoli e delle carriere e per i compensi per lavoro straordinario delle Forze di polizia e delle Forze armate e per la continuità delle funzioni dell'Autorità per le garanzie nelle comunicazioni";



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO
 Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it

Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Visto il contenuto dell'art. 216 riferite al regolamento da emanarsi – alle disposizioni transitorie e di coordinamento e l'art. 217 – Abrogazioni del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 ed i conseguenti art. del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 che risultano ancora in vigore;

Viste le modifiche all'art. 31 che sostituiscono le Linee guida ANAC con il Regolamento di cui all'art. 216, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171, recante il “Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministero e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n.89;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016 n. 44 recante “Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 237, della legge 28 dicembre 2015, n. 208”;

Richiamate la nota SR-ABR prot. n. 1550 del 24/03/2016 (acquisita agli atti della SBEAP-ABR con prot. n. 4248 del 25/03/2016) di incarico di R.U.P. e di D.L. all'architetto Roberto Orsatti, e di incarico di Responsabile dell'attività storico-artistica (OS2) alla dott.ssa Antonella Lopardi e la successiva nota SABAP prot. n. 938 del 23/01/2018 (acquisita agli atti della SR-ABR con prot. n. 226 del 25/01/2018) di costituzione del Gruppo di Lavoro;

Considerato che il finanziamento in oggetto ha per fine il completamento del restauro degli interni e degli apparati decorativi (interni ed esterni) del Castello Della Monica in Teramo in quanto gli apparati decorativi necessitano di una serie di lavorazioni per poter essere meglio conservati e restituiti al pubblico godimento;

Tenuto Conto degli ultimi eventi sismici che hanno interessato la regione Abruzzo con particolare riferimento a quelli del 24.8.2016 e del 30.10.2016 e del 18.01.2017, che hanno tardato l'attuazione degli interventi in oggetto, a causa dei danni subiti, e che l'immobile in oggetto, è stato messo in sicurezza dal comune di Teramo, Ente proprietario dell'immobile;

Visto la Relazione Preliminare dell'11/03/2019 a firma del RUP e progettista, arch. Roberto Orsatti e del Responsabile dell'attività storico-artistica (OS2), dott.ssa Antonella Lopardi e del Funz.Restauratore Conservatore dott.ssa Maria Gabriella D'Ippolito, relazione sottoposta ad approvazione del Dirigente, I.D. 2190153 del 22/03/2019;

Considerato che per attivare le procedure per eseguire la prima fase di progettazione, direzione dei lavori, affidamento ed esecuzione dei lavori, per l'intervento di messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne del Castello Della Monica, pari all'importo stimato di € 200.000 su un importo complessivo di € 600.000,00 si rende necessario avvalersi di specifiche professionalità esterne, oltre al Supporto tecnico-specialistico al RUP già decretato con Determina N. 13 del 21/12/2018, quali quelle per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP per la progettazione, come meglio specificate nel Quadro Economico di massima parte integrante della presente determina;

Tipologia di opere	Importi iva e oneri inclusi
Restauro degli interni e degli apparati decorativi.	Euro 300.000,00
Intervento di messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne	Euro 200.000,00
Spese per materiale divulgativo cartaceo, depliant,	Euro 7.500,00



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi – 67100 L'AQUILA – tel. 0862 – 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it

Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

tasse, imposte ecc.	
imprevisti	Euro 17.500,00
Assistenze e attività propedeutiche di supporto alla progettazione: supporto tecnico al RUP; supporto amministrativo al RUP; sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;	Euro 75.000,00

Tenuto Conto che la realizzazione dell'intervento di cui al punto precedente richiede necessariamente competenze tecnico/specialistiche, si propone di individuare un professionista in possesso delle specifiche competenze a cui affidare l'incarico, ai sensi del comma 7 art. 31 D. Lgs. 50/2016;

Considerato che gli incarichi ritenuti indispensabili dalla Stazione Appaltante per lo svolgimento di tali attività possono essere affidati, in caso di importi inferiori alla soglia di 40.000 euro, in via diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del più volte citato D.lgs 50/2016 e s.m.i., il quale dispone, nello specifico, che per i lavori, i servizi e le forniture di importo inferiore a 40.000 euro le Stazioni Appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l'art. 32, comma 2 del decreto legislativo 50/2016, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 il quale, nel disporre che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.";

Considerato che l'importo della prestazione professionale relativa all'incarico professionale di Supporto al RUP e di coordinatore della sicurezza, come da una preliminare valutazione effettuata dallo Scrivente Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del Decreto Ministero Giustizia del 17.06.2016 (cosiddetto "decreto parametri"), risulta essere inferiore ad €. 40.000,00 e che, pertanto, ai sensi dell'anzidetto comma 2, lett. a), dell'art. 36 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., è consentito l'affidamento diretto;

Visto l'Elenco di professionisti idonei al conferimento di incarichi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a €. 40.000,00, istituito presso il Segretariato Regionale MiBACT per l'Abruzzo;

Considerata che la tipologia di incarico di coordinatore della sicurezza e di Supporto al RUP, si caratterizza come attività specialistica che, oltre a richiedere competenza in materia, si qualifica anche quale incarico di affidamento fiduciario;

Considerato che all'Arch. Fabio Carlo Di Salvatore, è stato già affidato un incarico dal comune di Teramo, proprietario dell'immobile, per i "Lavori di rifunzionalizzazione del Castello della Monica Teramo – Recupero e restauro del giardino e allestimento area esterna", Fondi PAR FAS 2007 – 2013 Linea di azione I.3.3.a, come Coordinatore della sicurezza con Determina Dirigenziale n. 370 del 27/07/2018 (attualmente in corso), e che il detto professionista, laureato con Tesi dal titolo: "Un'opera pittoresca nel periodo eclettico a Teramo: il Castello Della Monica, riflessioni per la conservazione", risulta esperto e conoscitore dell'immobile in oggetto;

Considerato che l'Arch. Fabio Carlo Di Salvatore, nato a Caprino Veronese il 28/01/1959 e residente in Viale Bovio, n. 139/A – 64100 Teramo, C.F. DSLFCR59A28B709, P.I.:00679890673, con studio in via Capuani, n. 38 – 64100 Teramo, ha prodotto apposita istanza di iscrizione al suddetto Elenco, nel quale





Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

risulta essere iscritto per l'affidamento di incarichi professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria, ed in particolare per i Servizi di "BENI VINCOLATI - SUPPORTO AL RUP REQUISITI SPEC ART. 98 D.LGS 80/2008";

Preso Atto che dall'avvenuta accettazione dell'istanza dell'Arch. Fabio Carlo Di Salvatore nel richiamato Elenco istituito presso il Segretariato Regionale MiBACT per l'Abruzzo, si evince che il medesimo arch. Fabio Carlo Di Salvatore risulta in possesso dei titoli e dei requisiti generali e tecnico-professionali necessari per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi, peraltro attestati dal curriculum allegato;

Considerata altresì l'urgenza e l'indifferibilità a procedere all'avvio dei lavori per messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne dell'immobile in oggetto, prima dello smontaggio delle impalcature attualmente in essere per esecuzione dell'appalto del Comune di Teramo "Lavori di rifunzionalizzazione del Castello della Monica Teramo" (autorizzato dalla Soprintendenza BEAP dell'Abruzzo, con nota prot. n. 11101 del 05/11/2015), non solo per rispettare i tempi della programmazione dei lavori, ma soprattutto per salvaguardare il bene monumentale già in stato di degrado e ulteriormente danneggiato dall'eventi sismici del 2016 e 2017 e, infine, per poter permettere la sua riapertura al pubblico;

Vista la proposta di affidamento, ai sensi dell'art. 31, commi 8 e 11, primo periodo, del Codice Appalti, all'arch. Fabio Carlo Di Salvatore dell'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP per la progettazione per la messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne, del R.U.P., arch. Roberto Orsatti, del 06/08/2019, prot. n. 3571 del 27/08/2019 per le motivazioni sopra riportate;

Considerato che per l'acquisizione del servizio di cui trattasi, questa Stazione Appaltante ha richiesto un'offerta al detto arch. Fabio Carlo Di Salvatore, con nota prot. n. 3572 del 27/08/2019;

Vista la nota prot. n. 3765 del 10/09/2019 del con la quale l'arch. Fabio Carlo Di Salvatore, nell'accettare l'incarico proposto per i servizi di cui sopra, ha richiesto un compenso pari a € 16.624,12 (€9.091,32 + €7.532,88) più oneri di legge, che si intende pienamente accettato in quanto considerato congruo;

Visto il curriculum prodotto dal professionista, arch. Fabio Carlo Di Salvatore, dal quale si evince che lo stesso, risulta in possesso dei requisiti tecnico-professionali nonché di quelli di carattere generale adeguati per lo svolgimento del lavoro richiesto, attestati anche dall'iscrizione all'Elenco speciale dei professionisti;

Ritenuto, per quanto esposto ai punti precedenti, di procedere all'affidamento diretto, nei confronti dell'arch. Fabio Carlo Di Salvatore, nato a Caprino Veronese il 28/01/1959 e residente in Viale Bovio, n. 139/A - 64100 Teramo, C.F. DSLFCR59A28B709, P.I.:00679890673, con studio in via Capuani, n. 38 - 64100 Teramo, dell'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP per la progettazione per la messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne, consistente in:

- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Coordinatore della sicurezza in esecuzione;
- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;
- Particolari costruttivi e decorativi;
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto d'appalto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- piano di manutenzione dell'opera;
- supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO
Via F. Filomusi Guelfi - 67100 L'AQUILA - tel. 0862 - 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it

Email: sr-abr@beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Visto il finanziamento per il "Completamento degli interni e degli apparati decorativi" - Programma triennale 2016-2018 per l'importo complessivo di €600.000,00 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;

Accertato che la disponibilità finanziaria delle risorse erogate è congrua per accogliere la spesa di € € **16.624,12** più oneri di legge, per l'affidamento dell'intervento in esame,

D E T E R M I N A

Art. 1 - di affidare direttamente all'arch. Fabio Carlo Di Salvatore, nato a Caprino Veronese il 28/01/1959 e residente in Viale Bovio, n. 139/A - 64100 Teramo, C.F. DSLFCR59A28B709, P.I.:00679890673, con studio in via Capuani, n. 38 - 64100 Teramo, l'incarico per le attività di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP per la progettazione per la messa in sicurezza dell'apparato decorativo delle facciate esterne consistente nello svolgimento delle attività così come specificate nelle premesse della presente determina, per una spesa di €**16.624,12** (Euro sedicimilaseicentoventiquattro/12), più oneri di legge, che sarà imputata alla disponibilità finanziaria derivante dall'art. 1, comma 9, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 - Programma triennale 2016-2018 per l'importo complessivo di €600.000,00 - indicata in premessa e che sarà dettagliatamente prevista nel quadro economico dell'intervento.

Programma triennale 2016-2018 per l'importo complessivo di €600.000,00 finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;

Art. 2 - di dichiarare la presente determina urgente ed indifferibile;

Art. 3 - Il servizio di cui trattasi sarà regolato, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica.

Art. 4 - In ossequio al principio di trasparenza di cui all'art. 29 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., la presente determina a contrarre sarà pubblicata nel sito web istituzionale.

IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*

(Arch. Stefano D'AMICO)

Firmato digitalmente da

STEFANO D'AMICO

Data e ora della firma: 03/10/2019 13:11:52



SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO PER L'ABRUZZO

Via F. Filomusi Guelfi - 67100 L'AQUILA - tel. 0862 - 446142/48

PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it

Email: sr-abr@beniculturali.it