



# Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

**Villa Sant'Angelo (AQ) – Chiesa San Michele Arcangelo**  
**Lavori di consolidamento e restauro**  
**C.U.P. F32C15000670001**  
**CIG A0336B4B55**

**OGGETTO:** Villa Sant' Angelo (AQ) – Chiesa San Michele Arcangelo - Affidamento dei lavori di consolidamento e restauro. Finanziamento Delibera CIPE n° 77 del 06/08/2015, pubblicata sulla G.U. della Repubblica Italiana, Serie generale, n° 268 del 17/11/2015 – Importo totale del finanziamento € 1.300.000,00.

## Decisione di contrarre

per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro “categorie OS11 e OG2”

### IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137*”;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e recante “*Codice dei contratti pubblici*” e s. m. e i.;

VISTO il Decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23 “*Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali*”, convertito in Legge n. 40 del 5 giugno 2020;

VISTA la Legge n. 120 dell'11/09/2020, conversione in Legge con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n.76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48

PEC: [sr-abr@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-abr@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sr-abr@cultura.gov.it](mailto:sr-abr@cultura.gov.it)



# Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

VISTO il Decreto Legge del 01 marzo 2021 n. 22 recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”, con il quale dal 01 marzo 2021 è cambiata la denominazione del Ministero;

VISTO il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTA la Circolare 12/08/2020 n.112 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, recante “Articolo 207 del D. Legge 19/05/2020, n.34. Chiarimenti interpretativi”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, pubblicato nella G.U. della Repubblica Italiana n. 77 del 31.03.2023;

VISTO il Regolamento interno, emanato dal Segretariato Regionale del MiC per l’Abruzzo con ordine di servizio n. 54 del 14/06/2023, recante “Disciplina delle procedure di affidamento di appalti di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”, come modificato alla luce del D. Lgs 36/2023;

\*\*\*\*

VISTO l’atto di nomina del Responsabile del Procedimento arch. Antonio Di Stefano, Ordine di Servizio n. 2569 del 18/05/2016;

CONSIDERATO che il 30.09.2023 l’Arch. Di Stefano ha concluso il suo mandato quale R.U.P. pertanto il nuovo Responsabile Unico del procedimento in fase di affidamento, fino a nuova nomina, risulta essere per avocazione la Dott.ssa Federica Zalabra attuale Segretario Regionale del MiC per l’Abruzzo ad interim;

CONSIDERATO che l’intervento è stato finanziato per un importo totale di €1.300.000,00 approvato con Delibera CIPE 77 del 06/08/2015, registrata alla Corte dei Conti il 03/11/2015, registro 1, foglio 3239 e pubblicata sulla G.U. Repubblica Italiana n. 268 – SG -del 17/11/2015;

CONSIDERATO che a seguito di una preliminare valutazione effettuata dal già RUP congiuntamente all’ufficio di progettazione sono state individuate alcune priorità per le quali è necessario avvalersi di professionalità esterne non reperibili nell’ambito dell’Ufficio,



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48

PEC: [sr-abr@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-abr@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sr-abr@cultura.gov.it](mailto:sr-abr@cultura.gov.it)



# Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

necessarie per restituire il bene tutelato alla collettività e perfettamente funzionale agli usi dedicati;

CONSIDERATO il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs 36/2023;

VISTO quanto disposto dal D. Lgs 36/2023 art. 50, comma 1, lett. d) il quale prevede che le Amministrazioni possano ricorrere alla procedura negoziata senza bando di cui all'art.76 del D. Lgs 36/2023, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti, per i lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'art 14;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori di consolidamento e restauro, calcolato come da computo allegato, risulta essere di € **1.113.025,15 (unmilione centotredicicinquante/15) compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 161.252,84 ed esclusa IVA di Legge**, codesta stazione appaltante ha inteso procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett d) e dell'art. 76 del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATO quanto previsto all'art. 60 del D.lgs. 36/2023 in merito all'obbligo di procedere ad una revisione dei prezzi qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento;

CONSIDERATO inoltre che la procedura di scelta del contraente dovrà essere obbligatoriamente avviata attraverso la piattaforma digitale di negoziazione [www.abruzzo-beniculturali.acquistitelematici.it](http://www.abruzzo-beniculturali.acquistitelematici.it);

TENUTO CONTO degli operatori economici iscritti nella piattaforma digitale della scrivente amministrazione per lo svolgimento dell'incarico in oggetto e della facoltà del Rup di proporre un elenco di operatori economici;

CONSIDERATO che per l'incarico di che trattasi sono stati individuati su proposta del già Rup inviata il 28.09.2023 ed acquisita al prot. n. 3898 del 23/10/2023 n. 10 operatori economici ai quali richiedere l'offerta;

CONSIDERATA la specificità delle lavorazioni sull'immobile d'interesse storico artistico, ai sensi dell'art. 119 comma 1, le lavorazioni possono essere subappaltate per una percentuale massima indicata nel disciplinare di gara;

CONSIDERATO che l'offerta economica proposta dovrà essere formulata attraverso un ribasso percentuale, valutato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi



SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48

PEC: [sr-abr@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-abr@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sr-abr@cultura.gov.it](mailto:sr-abr@cultura.gov.it)



# Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

dell'art. 108 e dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs 36/2023; il ribasso percentuale andrà applicato sull'importo, escluso oneri e costi della sicurezza, come specificato nel Capitolato Speciale d'appalto;

## DECIDE

- 1) di impegnare la spesa prevista di € **1.113.025,15 (unmilione centotrediciventicinque/15)** compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 161.252,84 ed esclusa IVA di Legge, da sottoporre agli operatori economici per la computazione del ribasso percentuale ai fini dell'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro riferito all'intervento in oggetto;
- 2) di procedere alla consultazione di n. 10 operatori economici specializzati individuati su proposta del già RUP, affinché possano formulare la propria migliore offerta economica e tecnica costituita da un ribasso percentuale, valutato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da applicarsi sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come meglio specificato in premessa;
- 3) che il fine che si intende perseguire è quello della conservazione, restauro e tutela delle opere d'arte nella Regione Abruzzo, con particolare riferimento alla Chiesa S. Michele Arcangelo sita nel Comune di Villa S. Angelo (AQ);
- 4) gli elementi essenziali del futuro affidamento sono: modalità di esecuzione del contratto, termine per l'esecuzione della prestazione, cauzione. Relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato ai sensi dell'art 18 del D. Lgs 36/2023 a mezzo di scrittura privata da sottoscrivere con la Stazione Appaltante;
- 5) la somma impegnata sarà imputata sul finanziamento della CIPE n° 77 del 06/08/2015 2012, pubblicata sulla G.U. della Repubblica Italiana, Serie generale, n° 268 del 17/11/2015.

La somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento del servizio.

IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*

Dott.ssa Federica Zalabra



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48

PEC: [sr-abr@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-abr@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sr-abr@cultura.gov.it](mailto:sr-abr@cultura.gov.it)