Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

L'Aquila (AQ) – Chiesa di Sant'Agostino
Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di consolidamento e restauro
C.U.P. F18I13000110001
C.I.G. 5210994847

OGGETTO: L'Aquila (AQ) Chiesa di Sant'Agostino - Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di consolidamento e restauro – Delibera CIPE n. 135 del 21 dicembre 2012, pubblicata sulla G.U. della Repubblica Italiana, Serie Generale n. 63 del 15 marzo 2013, rimodulata con Delibera n. 92 del 17 dicembre 2013, pubblicata sulla G.U. n. 73 del 28 marzo 2014 – Importo €6.000.000,00

C.U.P. F18I13000110001 C.I.G. 5210994847

Determina a contrarre

per l'affidamento della esecuzione dei lavori di consolidamento e restauro della chiesa di Sant'Agostino in L'Aquila mediante utilizzo delle somme derivanti da economie a disposizione della Stazione Appaltante, autorizzato dalla Direzione Generale ABAP con nota n. 26249 del 30 luglio 2021.

IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";*

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. *"Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137"*;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e recante "*Codice dei contratti pubblici*" e s. m. e i.;

VISTA la L. n. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. (cd. Decreto Sblocca cantieri) n. 32 del 18/04/2019 pubblicato sulla G.U. n. 140 del 17/06/2019;

VISTO il Decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza

MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48
PEC: sr-abr@pec.cultura.gov.it – PEO: sr-abr@cultura.gov.it

epidemiologica da COVID-19", convertito in Legge n. 27 del 24 aprile 2020;

VISTO il Decreto legge 25 marzo 2020, n. 19 recante "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19", convertito in Legge n. 35 del 22 maggio 2020 e s.m.i.;

VISTO il Decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23 "Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali", convertito in Legge n. 40 del 5 giugno 2020;

VISTO il Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19";

VISTA la Legge n. 120 dell'11/09/2020, conversione in Legge con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n.76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

VISTO il D.L. n. 2 del 14 gennaio 2021: proroga dello stato di emergenza al 30 aprile 2021 e ulteriori misure per fronteggiare l'emergenza COVID-19;

VISTO il Decreto Legge del 01 marzo 2021 n. 22 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale dal 01 marzo 2021 è cambiata la denominazione del Ministero.

VISTO il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».

VISTO il Decreto Legge del 23 luglio 2021, n. 105 "*Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e per l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche*" con il quale in considerazione del rischio sanitario connesso al protrarsi della diffusione degli agenti virali da COVID-19 è stato ulteriormente prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2021.

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"* per quanto attiene alle parti ancora in vigore;

VISTO il D.P.C.M. 19 giugno 2019, n° 76 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo"*, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance"*;

VISTO il D.P.C.M. 4 marzo 2020" Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" e s. m. i.;

VISTA la Circolare 12/08/2020 n.112 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, recante "Articolo 207 del D. Legge 19/05/2020, n.34. Chiarimenti interpretativi";

VISTO il D.P.C.M. del 10 aprile 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";

VISTO il D.P.C.M. del 17 maggio 2020 "Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19";

****

CONSIDERATO che l'intervento è stato finanziato con Delibera CIPE n. 135 del 21 dicembre 2012, pubblicata sulla G.U. della Repubblica Italiana, Serie Generale n. 63 del 15 marzo 2013, rimodulata con Delibera n. 92 del 17 dicembre 2013, pubblicata sulla G.U. n. 73 del 28 marzo 2014 – Importo €6.000.000,00

CONSIDERATO che il progetto preliminare dell'intervento ha articolato la somma complessiva prevista di €9.700.000,00 in due stralci:

- **I Stralcio da €5.055.000,00** di cui €4.700.000,00 per i lavori (comprensivi di €250.000,00 per oneri della sicurezza), €260.000,00 per la progettazione definitiva, €55.000,00 per la progettazione esecutiva e €40.000,00 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva;
- **II Stralcio da €4.645.000,00** di cui €4.550.000,00 per i lavori (comprensivi di €300.000,00 per oneri della sicurezza), €55.000,00 per la progettazione esecutiva e €40.000,00 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva;

CONSIDERATO che la citata Delibera 135 ha finanziato l'intervento per un importo di €6.000.000,00, somma che ha garantito la realizzazione dei lavori del I Stralcio del progetto, mentre la quota per l'esecuzione del II Stralcio è stata inserita nell'Elenco Piano Annuale 2021 Finanziamenti CIPESS - Rico-

MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48
PEC: sr-abr@pec.cultura.gov.it – PEO: sr-abr@cultura.gov.it

struzione post-sisma 2009 di questo Segretariato Regionale, per un importo di €5.000.000,00, approvato e pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 267 del 09/11/2021;

CONSIDERATO che, per quanto riguarda il I stralcio:

- la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di consolidamento e restauro sono stati affidati al R.T.I. costituito da S.A.C. Società Appalti Costruzioni s.p.a., Impresa Costruzioni De Cesare ing. Ulrico s.r.l., SECAP s.p.a., D.P. Restauro s.n.c. di Pigozzi Fabio &C. con contratto d'appalto rep. n. 600/48 del 26 novembre 2015, registrato a L'Aquila il giorno 1 dicembre 2015 al n. 1233 serie 3; importo del contratto al netto del ribasso offerto in sede di gara (26,17%): €7.305.445,00 di cui €6.423.210,00 + IVA al 10% per l'esecuzione dei lavori, €550.000,00 per oneri inerenti i piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, €191.958,00 + IVA al 22% per la redazione del progetto definitivo, €81.213,00 per la redazione del progetto esecutivo e €59.064,00 per il coordinamento della progettazione in fase di progettazione esecutiva;
- il giorno 11 aprile 2017 è stata redatta una perizia di variante, resasi necessaria per la revisione della ripartizione dei lavori tra i due stralci: alcuni interventi sono passati da I stralcio a II stralcio, e viceversa, per il migliore esito delle lavorazioni e per il peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio a causa del sisma del Centro Italia dei mesi di agosto e ottobre 2016 e gennaio 2017;
- a seguito della suddetta perizia, è stato stipulato l'Atto aggiuntivo n. 1, rep. n. 733/181 del 14 settembre 2017, registrato a L'Aquila il 18 settembre 2017 al n. 878 serie 3; importo netto dell'Atto aggiuntivo n. 1 per il I stralcio: €4.034.635,21, comprensivi di €3.423.581,80 per i lavori, €297.056,99 per oneri di sicurezza, €191.958,00 per la progettazione definitiva, €62.974,42 per la progettazione esecutiva relativa al I Stralcio, €59.064,00 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva I e II stralcio;
- i lavori del I stralcio sono stati completati; per essi sono stati avallati n. 5 S.A.L. per un totale complessivo di €3.522.759,08 per lavori; cui dovrà seguire il pagamento delle ritenute per infortunio pari a €18.603,18.

CONSIDERATO che è stata chiesta e ottenuta la possibilità di utilizzare il ribasso d'asta pari a €1.234.204,98 (nota della S.A. n. 1766 del 30 aprile 2019; autorizzazione della D.G. ABAP Servizio I n.14909 del 19 maggio 2019) per poter anticipare, al termine dei lavori del I stralcio, alcune lavorazioni inerenti il II stralcio, in modo da utilizzare in maniera produttiva i ponteggi e le opere provvisionali istallate, e poter continuare i lavori senza soluzione di continuità in attesa dello stanziamento delle ulteriori risorse; e che a seguito della redazione della perizia per la prosecuzione delle lavorazioni in data 18 giugno 2019 è stato stipulato l'Atto aggiuntivo n. 2, rep. n. 805/203 del 26 novembre 2019, registrato a L'Aquila il 27 novembre 2019 al n. 1022 serie 3; l'importo netto dei lavori del suddetto Atto è pari a €999.939,18, comprensivi di €40.834,39 per gli oneri della sicurezza;

MiC MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48
PEC: sr-abr@pec.cultura.gov.it – PEO: sr-abr@cultura.gov.it

- per i lavori di cui al punto precedente sono stati emessi n. 2 SAL., ed utilizzate per intero le somme a disposizione, a meno del pagamento delle ritenute per infortunio pari a €4.795,52;

VISTE le note prot. n. 246 del 24 giugno 2020 e prot. n. 277 del 24 luglio 2020, inviate dall'Esecutore dei lavori a questa S.A., nelle quali si dichiarava di non poter realizzare tutte le opere previste nell'atto aggiuntivo n. 2 per esaurimento risorse;

VISTA la nota del RUP prot. n. 2617 del 26 agosto 2020, con la quale si richiedeva di reperire le risorse necessarie per il completamento dei lavori;

VISTA la nota del Direttore dei Lavori arch. Antonio Di Stefano prot. n. 3471 del 5 novembre 2020, con la quale si sollecitava il reperimento di risorse finanziarie per il risanamento delle strutture a rischio crollo e relativo restauro, in modo da consentire la rimozione di tutti gli apprestamenti e ponteggi strutturali a sostegno delle murature e puntellamento degli impalcati, azzerando i relativi noli mensili;

TENUTO CONTO che con il Verbale sottoscritto dalle parti in data 30 novembre 2020 i lavori relativi all'Atto aggiuntivo n. 2 sono stati sospesi;

CONSIDERATO che questa Stazione appaltante ha reperito fondi pari ad **€941.267,74** da economie di cantieri conclusi finanziati nell'ambito della stessa Delibera CIPE 135/2012;

CONSIDERATA la nota prot. 26249 del 30 luglio 2021 con la quale la Direzione Generale ABAP ha autorizzato ad utilizzare le somme derivanti da economie a disposizione della Stazione appaltante, per un totale di €941.267,74;

CONSIDERATA la perizia di spesa elaborata dall'Ufficio della Direzione dei lavori, verificata e validata dal R.u.p. in data 31 marzo 2022, insieme al relativo Quadro economico;

CONSIDERATO che i prezzi unitari corrispondono ai prezzi considerati nel contratto iniziale (contratto d'appalto rep. n. 600/48 del 26 novembre 2015, sopra richiamato);

CONSIDERATO che le risorse reperite consentono la copertura dei costi dei noli dei puntellamenti sostenuti rispettivamente fino al 31 luglio 2020 (ponteggi esterni a detta data rimossi) e fino al 30 settembre 2020 (ponteggi interni-esterni in essere), per un ammontare complessivo di €455.867,59, pari al 56,764 % dell'***Importo lavori - Quadro A;*** il restante 43,236% del suddetto importo, pari a €347.224,67 consente invece di proseguire nei principali lavori di risanamento e restauro delle strutture a rischio crollo, previsti nel progetto, in modo da permettere la rimozione degli apprestamenti di cantiere tuttora esistenti, nelle more dell'avvio del II stralcio dei lavori;

MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48
PEC: sr-abr@pec.cultura.gov.it – PEO: sr-abr@cultura.gov.it

VISTO il Decreto di approvazione della perizia di spesa di cui al punto precedente n. 65 del giorno 5 agosto 2022;

CONSIDERATO che la Chiesa di Sant'Agostino, sita nel centro storico della Città dell'Aquila, rappresenta un monumento di particolare rilevanza storico-architettonico ed urbana;

DETERMINA

1. di impegnare la spesa prevista di €941.267,74 (novecentoquarantunomiladuecentosessantasette/74) comprensivi di oneri ed IVA di Legge, come dal seguente Quadro economico:

CHIESA DI SANT'AGOSTINO IN L'AQUILA PROSECUZIONE LAVORI TRANCHE INTERMEDIA TRA I E II STRALCIO mediante utilizzo di economie da cantieri vari		
QUADRO A – LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 26,17%		
1	Opere categoria OG2	€795.447,26
2	Opere categoria OS2A	€0
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€7.645,00
1+2+3	**Importo lavori comprensivo di oneri per la sicurezza**	**€803.092,26**
1+2	Importo lavori con esclusione di oneri per la sicurezza	€795.447,26
QUADRO B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Spese tecniche		
4	Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113. D.lgs. 50/2016	€16.061,85
5	Onorario Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo di Cassa previdenziale e IVA al 22%	€36.700,00
4+5	**Totale spese tecniche**	**€52.761,85**
Imprevisti		
6	Imprevisti comprensivi di IVA	**€5.104,41**
IVA sui lavori		
7	IVA sui lavori al 10%	**€80.309,23**
1+2+3+4+5+6+7	Importo complessivo Quadro A +Quadro B	**€941.267,74**

2. che il fine che si intende perseguire è quello della conservazione, restauro e tutela delle opere d'arte nella Regione Abruzzo, con particolare riferimento alla chiesa di Sant'Agostino sita nel Comune di L'Aquila;

MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48
PEC: sr-abr@pec.cultura.gov.it – PEO: sr-abr@cultura.gov.it

3. che la somma impegnata sarà imputata sul finanziamento della Delibera CIPE n. 135 del 21 dicembre 2012, rimodulata con Delibera n. 92 del 17 dicembre 2013, capitolo economie da cantieri vari;
4. che i lavori verranno affidati al R.T.I. costituito da S.A.C. Società Appalti Costruzioni s.p.a., Impresa Costruzioni De Cesare ing. Ulrico s.r.l., SECAP s.p.a., titolare del contratto d'appalto complessivo (I e II stralcio), a seguito della stipula di un Atto aggiuntivo (n. 3), in quanto si configurano come proseguimento dei lavori di consolidamento e restauro in corso di realizzazione, specificamente per quanto concerne le strutture a rischio crollo sostenute da puntellamenti non rimovibili, e ripianamento parziale delle spese dei noli dei puntellamenti predetti;

La somma verrà formalmente impegnata con la contrattualizzazione dell'atto aggiuntivo.

IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*
(dottoressa Federica Zalabra)

ZALABRA
FEDERICA
Ministero
della
cultura
12.09.2022
07:47:04
GMT+00:00

MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48
PEC: sr-abr@pec.cultura.gov.it – PEO: sr-abr@cultura.gov.it