



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL PER L'ABRUZZO

OGGETTO: L'AQUILA - Consolidamento e restauro del Castello Cinquecentesco danneggiata a seguito dell'evento sismico che ha colpito la regione Abruzzo il 6 aprile 2009 - Programmazione Straordinaria Pluriennale -2013- 2015- Delibera CIPE n. 135 del 21/12/2012- rimodulazione Delibera CIPE 92 del 17/12/2013 - CUP: F14B13000500000

- **OPERE COMPLEMENTARI** – importo progetto esecutivo € 2.448.135,70

IL SEGRETARIO REGIONALE *ad Interim*

VISTO il D.Lgs. 20/10/98, N°368 e ss.mm. e ii. recante “Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività culturali”

VISTO il D.Lgs. 30/03/2001, n°165 e ss.mm. e ii. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”

VISTO il D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e ss. e ii. In quanto la procedura di affidamento dell’appalto è partita in vigenza del citato decreto legislativo;

VISTO il regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, approvato con D.P.R. n. 207, del 5.10.2010 per le parti ancora vigenti;

VISTO il DPCM 29 agosto 2014, n. 171 Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

VISTA la Delibera CIPE n. 135 del 21/12/2012 con la quale è stato finanziato l’intervento di cui all’oggetto;

VISTO il Decreto del Direttore Generale Bilancio dott. Paolo D’Angeli del 18/09/2017 con il quale è stato conferito l’incarico di Segretario Regionale ad interim all’arch. Stefano D’Amico;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori arch. Antonio di Stefano del 25.01.2019, assunta agli atti al prot. N. 279 del 29.01.2019 con la quale veniva manifestata l’esigenza di procedere con la redazione di un progetto complementare per far fronte a situazioni impreviste ed imprevedibili;

VISTA la nota prot. 2813 del 28/06/2019 con la quale è stata autorizzata la redazione di un progetto complementare ai sensi dell’art. 57, comma 5 lett. A) del d. lgs 163/2006;

VISTO il progetto complementare redatto dal Direttore dei Lavori e inviato con nota prot. N. 3942 del 23/09/2019;

VISTO che con nota prot. 3963 del 24.09.2019 il Segretariato Regionale ha avviato la richiesta di utilizzo dei ribassi d’asta per un importo pari a € 2.448.135,70;

VISTO che con nota prot. n. 6559 del 10/10/2019 la Soprintendenza Archeologia, belle Arti e Paesaggio per la Città dell’Aquila e i Comuni del Cratere, assunta agli atti al prot. N. 4344 del 17/10/2019, ha autorizzato ai sensi dell’art. 21 e dell’art. 22 del d. lgs. 42/2004 il progetto delle opere Complementari;

PRESO ATTO della comunicazione della Direzione Generale ABAP prot. N. 34528 del 25/11/2019 con la quale è stato inviato il verbale n. 8 del 4 novembre 2019 del Comitato tecnico Scientifico con il quale lo stesso ha espresso parere favorevole all’utilizzo dei ribassi d’asta per l’importo di € 2.448.135,70 necessari per la copertura economica del progetto Complementare;

VISTO che a seguito dell’autorizzazione all’utilizzo del ribasso d’asta il progetto risulta avere la copertura finanziaria tra le somme a disposizione del I Stralcio come da prospetto seguente: con Programmazione Straordinaria Pluriennale – Annualità 2013 finanziata con Delibera CIPE n. 135 del 2012, registrata dalla Corte dei Conti in data 5.3.2013, “Regione Abruzzo, ricostruzione post-sisma dell’aprile 2009-Ripartizione



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL PER L'ABRUZZO

risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, periodo 2013-2015 (art. 14, c. 1, D.L. n. 39/2009 e Delibera Cipe n. 5/2009)" e così ripartiti: I Stralcio, annualità 2013 € 14.000.000,00;

PRESO ATTO che in data 10/12/2019 è stato redatto il verbale di verifica del progetto esecutivo opere complementari (ex art. 112, c. 5 D.Lgs. 163/2006 e a art. 48 D.P.R. 207/2010) da parte dell'ing. Francesco De Sanctis acquisito agli atti con prot. n. 5163 del 12/12.2019;

Visto il Verbale di Validazione a firma del Responsabile del Procedimento del 123/dicembre 2019 con il quale il Progetto esecutivo opere complementare è stato dichiarato Valido;

VISTO che Contratto rep. N. 645/93 del 02/05/2016 registrato al n. 544 serie 3 il 05/05/2016 con il quale sono stati affidati i lavori di consolidamento e la progettazione definitiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché la progettazione esecutiva del I stralcio funzionale del Castello cinquecentesco di cui all'oggetto;

VISTO il quadro economico del progetto in oggetto e verificata la presenza della relativa copertura economica;

VISTO l'art. 57 comma 5 lett. A del d. lgs 163/2006 che prevede l'affidamento diretto "per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni: a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento; a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale"

PRESO ATTO che ricorrono le condizioni di applicabilità summenzionate;

DECRETA

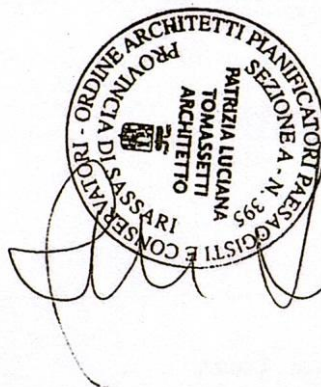
- l'approvazione del Progetto esecutivo delle opere Complementari ex art. 57 comma 5 lett. A del d. lgs 163/2006 per un importo complessivo di € 2.448.135,70 come da quadro economico allegato al presente la cui copertura economica deriva dal riutilizzo dei ribassi d'asta;
- di affidare all'appaltatore R.T.I. Sac Società appalti costruzioni s.p.a. e più, affidatario del contratto rep. N. 645/93 del 02/05/2016, i lavori complementari per un ammontare di € 1.933.985,09 di cui € 1.872.865,82 per lavori e € 61.119,27 per oneri sulla sicurezza, in quanto rientrano nella fattispecie di cui all'art.57 comma 5 del d. lgs 163/2006.

L'impegno grava interamente sui fondi "Programmazione Straordinaria Pluriennale -2013- 2015- Delibera CIPE n. 135 del 21/12/2012- rimodulazione Delibera CIPE 92 del 17/12/2013 - intervento L'AQUILA - Consolidamento e restauro del Castello Cinquecentesco danneggiata a seguito dell'evento sismico che ha colpito la regione Abruzzo il 6 aprile 2009".

L'Aquila 30/01/2020

Il SEGRETARIO REGIONALE AD INTERIM
arch. Stefano D'Amico

	I LOTTO	PROG. PRELIMINARE	PROG. DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO
	importo lavori a base d'asta	€ 10.150.000,00		
	di cui sicurezza	€ 634.166,39	€ 634.166,39	€ 634.166,39
	di cui solo lavori	€ 9.515.833,61	€ 6.749.675,20	€ 7.516.526,53
	progettazioni	€ 920.131,54	€ 613.451,70	€ 613.451,70
	di cui PROG DEF	€ 700.000,00	€ 466.690,00	-€ 466.689,67
	di cui PROG ESEC	€ 100.131,54	€ 66.757,70	-€ 66.757,36
	di cui COORD. SIC PROG	€ 120.000,00	€ 80.004,00	-€ 80.003,67
	totale I lotto (lavori + prog)	€ 11.070.131,54		
	totale contratto (ribassato + sicurezza)	€ 11.070.131,54	€ 7.997.293,29	€ 8.764.144,62
	ribasso d'asta		€ 3.784.987,03	€ 3.784.987,03
	fondi disposti per opere aggiuntive		€ 570.000,00	€ 570.000,00
	RIBASSO D'asta autorizzato			€ 766.851,33
	totale ribasso d'asta		€ 3.214.987,03	€ 2.448.135,70
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA E CONTRIBUTI			
	1 cassa di previdenza sulle spese tecniche 4%	€ 36.805,26	€ 24.538,07	€ 24.538,07
	2 Iva al 21 e 22 % sul spese tecniche e contributi	€ 200.956,73	€ 140.357,75	€ 140.357,75
	sommano spese iva e spese tecniche appalto	€ 237.761,99	€ 164.895,82	€ 164.895,82
B2	SPESE TECNICHE			
	Supporto tecnico specialistico in fase di D.LL. comprensivo di Iva e contributi	€ 37.752,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
	2 spese commissione collaudo + cnpaia + iva	€ 0,00	€ 50.000,00	€ 48.769,00
	3 Coordinamento Sicurezza in fase esecuzione + cnpaia + iva	€ 130.000,00	€ 130.000,00	€ 109.251,05
	sommano spese tecniche in fase di esecuzione	€ 167.752,00	€ 210.000,00	€ 188.020,05
B3	ALTRE SPESE			
	1 rifunzionalizzazione e valorizzazione	€ 350.000,00	€ 200.000,00	€ 150.000,00
	2 incentivo ex art 92 d. lgs 163/2006 (2% importo base d'asta oltre alla quota parte relativa all'intero importo progettato)	€ 203.000,00	€ 203.000,00	€ 203.000,00
	3 spese pubblicazione	€ 10.000,00	€ 20.000,00	€ 30.000,00
	4 lavori in economia	€ 73.429,79	€ 173.934,18	€ 173.934,18
	5 allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 20.000,00
	6 Monitoraggio delle fasi lavorative (1,5% importo finanziato)	€ 210.000,00	€ 210.000,00	€ 210.000,00
	7 spese generali (missioni, commissioni, avcpass, riproduzioni assicurazioni)	€ 32.671,70	€ 20.000,00	€ 20.000,00
	sommano altre spese	€ 899.101,49	€ 826.934,18	€ 806.934,18
B4	IMPREVISTI			
	lavori di completamento perizia 4910 del 14/05/2012, utilizzo ribassi d'asta		€ 570.000,00	€ 570.000,00
	1 lavori imprevidi, economie	€ 548.100,00	€ 216.160,36	€ 181.455,17
	2 IVA su lavori imprevidi ed economie	€ 1.077.152,98	€ 799.729,33	€ 876.414,46
	Sommano Imprevisti	€ 1.625.252,98	€ 1.585.889,69	€ 1.627.869,63
	TOTALE	€ 14.000.000,00	€ 14.000.000,00	€ 14.000.000,00





L'AQUILA - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DEL CASTELLO CINQUECENTESCO



Delibera CIPE n. 135 del 21/12/2012- CAP. 7435 pg3

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTI INCARICATI ATP

CAPOGRUPPO

AI STUDIO - Torino

PROG. ARCHITETTONICA E DI RESTAURO

Prof. Arch. Carla Bartolozzi-TETRASTUDIO
(coordinamento)

Prof. Arch. Paolo Rocchi

PROGETTAZIONE STRUTTURALE - ANALISI STRUTTURALI

Prof. Arch. Paolo Rocchi

STUDIO MENICHELLI

Ing. Claudio Menicelli
Ing. Giacomo Menicelli

PROG. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E MECCANICI

DEERNS ITALIA S.P.A.
Ing. Giovanni Consonni

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

DEERNS ITALIA S.P.A.
Arch. Stefano Lavagna

CONSULENTI

Dott.ssa Grazia De Cesare - restauratore
Dott. Geol. Adolfo Altieri - geologo
Ing. Andrea Basti - progettista antincendio

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' DELL'AQUILA E I COMUNI DEL CRATERE

Arch. Maria Alessandra Vittorini

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Patrizia Luciana Tomassetti

DIRETTORE LAVORI

Arch. Antonio Di Stefano

COMMITTENTE

SEGRETARIO REGIONALE MIBACT PER L'ABRUZZO
Arch. Stefano Gizzi

IMPRESE ESECUTRICI ATI

MANDATARIA

 società
appalti
costruzioni s.p.a.

 SECAP

MANDANTI


IMPRESA COSTRUZIONI
DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.


COSTRUZIONI
IANNINI

STRALCIO 1

PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO ALA SUD
OVEST E REALIZZAZIONE IMPIANTI E FINITURE
ALA SUD EST

QUADRO ECONOMICO

AGG. 0

DATA Dicembre 2016