



# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo*

## SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

**OGGETTO:** Roccascalegna (CH) – Chiesa San Pietro – Messa in sicurezza sperone – Programma triennale 2016-2018 di € 1.000.000,00 finanziato con le risorse derivanti dall'art.1, comma 9, della L. 23.12.2014 n.190. Annualità 2017 di € 300.000,00.

CUP: F62C16000900001 – CIG:7863976649

**Approvazione perizia per modifiche non sostanziali ai sensi della lett. e comma 1 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016**

### IL SEGRETARIO REGIONALE

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs.19 aprile 2017 n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

**VISTO** l'art. 216 – Disposizioni transitorie e di coordinamento e l'art. 217 – Abrogazioni del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 ed i conseguenti art. del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 che risultano ancora in vigore;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 2.12.2019 “regolamento recante l'organizzazione del ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici della diretta collaborazione del ministro e dell'organismo indipendente di valutazione della performance” pubblicato in Gazzetta S.G. n. 16 del 21.1.2020.

**VISTA** la nota Prot. 1551 del 24.03.2016 del Segretario Regionale supplente con la quale si incaricava Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei lavori, Progettista e Direttore dei Lavori l'Arch. Aldo Giorgio Pezzi, Funzionario Architetto - Area III F1 - in servizio presso la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo;

**VISTA** la nota del 28 luglio 2016, indirizzata al Segretario Regionale, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento illustrava l'opportunità, per motivi legati alla continua evoluzione dei fenomeni in atto nell'affioramento roccioso e per la necessità di procedere a progressive indagini geognostiche, di suddividere l'importo complessivo di € 1.000.000,00 in tre progetti esecutivi funzionali per tre annualità:

- annualità 2016 di € 400.000,00, per il completamento degli interventi nel versante Sud-Ovest, ossia immediatamente a valle della chiesa ed a consolidamento della scarpata a valle della sottostante stradina comunale;
- annualità 2017 di € 300.000,00, per il consolidamento della scarpata Nord e Nord-Est a valle della chiesa;
- annualità 2018 di € 300.000,00, per il consolidamento del crinale dell'ammasso roccioso e il restauro della chiesa San Pietro.

**VISTO** che il Segretario Regionale protempore ha espresso parere favorevole all'esecuzione dei lavori in oggetto secondo la suddivisione dei lotti funzionali proposti;

**CONSIDERATO** che nel corso del 2017 è stato redatto il progetto esecutivo ed appaltati i lavori relativi all'annualità 2016 di € 400.000,00 e che questi sono stati ultimati in data 23.04.2018 e in data 04.10.2018 è





# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo*

## SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

stato redatto e sottoscritto il CRE successivamente approvato con relativa Determinazione sottoscritta dal RUP e dal Segretario Regionale ad interim;

**CONSIDERATO** che, a seguito di nota di cui al prot. n. 429 dell'8.02.2018 del Responsabile Unico del Procedimento arch. Aldo Giorgio Pezzi, è stato espresso, con nota di cui al prot. n. 455 del 09.02.2018, parere favorevole all'attivazione della procedura negoziata ai sensi del comma 5 dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'annualità 2017;

**CONSIDERATA** l'urgenza dei lavori per il proseguimento della messa in sicurezza del costone e della chiesa;

**CONSIDERATO** che, a seguito richiesta del RUP con PEC Prot. 454 del 06.02.2019, in riferimento alla possibilità dell'attivazione del comma 5 dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico EDILFLORIO, con propria nota del 08.02.2019, ha confermato la propria disponibilità ad eseguire i lavori dell'annualità 2017 offrendo il ribasso del 10%;

**CONSIDERATO** che in data marzo 2019, per i lavori indicati in oggetto per una spesa complessiva finanziata di €. 300.000,00, è stato redatto il Progetto Esecutivo a firma dell'arch. Aldo Giorgio Pezzi e dei professionisti esterni incaricati ing. Antonio Fiore Rossi, ing. Nicola Masciarelli e geologo Pinuccio D'Aquila;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il Progetto Esecutivo, giusto Verbale di Verifica del 21.03.2019, è stato oggetto di verifica da parte dell'Ufficio Tecnico della Soprintendenza Abap dell'Abruzzo, nella figura dell'Arch. Roberto Orsatti e con visto del RUP arch. Aldo Giorgio Pezzi, ai sensi della lett. c), comma 6 e 7, dell'art. 26 e c. 9 art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui al comma 4 del richiamato art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il Progetto Esecutivo di che trattasi è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 22.03.2019, con le prescrizioni ivi indicate ed alle quali si rimanda, in particolare dell'ottenimento dei pareri per il taglio piante, per il vincolo idrogeologico e sismica;

**CONSIDERATO** che il progetto è stato autorizzato dalla Soprintendenza Abap dell'Abruzzo con nota 4247 del 21.3.2019;

**CONSIDERATO** che verifica, validazione e la suddetta autorizzazione sono state trasmesse dal RUP al Segretariato e acquisite con prot. SR Abr 1188 del 22.3.2019;

**CONSIDERATO** che il suddetto Progetto Esecutivo, redatto a marzo 2019, dell'importo complessivo per l'annualità 2017 di €. 300.000,00, è stato approvato con Determina n. 46 del 04.04.2019 con il quadro economico di seguito indicato:





# Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo

## SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

QUADRO ECONOMICO		
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€.	239.049,35
A1) A detrarre ribasso del 10%		23.904,94
A2) Lavori al netto del ribasso d'asta		215.144,42
<b>B) ONERI DELLA SICUREZZA</b>	€.	3.982,20
Sommano A+B	€.	219.126,62
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
C1) Rilievi fotogrammetrici e topografici	€.	2.133,00
C2) Indagini geognostiche e rilievi geomeccanici e stratigrafici	€.	3.863,10
C3) Spese tecniche incentivi progettazione-art.113 D.Lgs.. 50/16	€.	4.860,63
C4) Spese per missioni	€.	450,00
C5) Spese tecniche per Relazione Geologica e sismica	€.	4.483,55
C6) Spese tecniche per attività specialistiche connesse alla progettazione	€.	15.924,48
C7) Spese per supporto al Responsabile Procedimento	€.	14.226,64
C8) Spese per CASSA 2% su C5	€.	89,67
C9) Spese per CASSA 4% su C6	€.	636,98
C10) Spese per INPS 16% su C7	€.	2.276,26
C11) Spese ANAC	€.	225,00
C12) Spese per pubblicazione	€.	4.626,56
C13) IVA 10% su A+B	€.	21.912,66
C14) IVA 22% su C1+C2+C5+(C6/2)+C8+(C9/2)+C12	€.	5.164,85
	€.	80.873,39
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€.	<b>300.000,00</b>

**CONSIDERATO** che, con la medesima Determina n. 46 del 04.04.2019 è stato stabilito, trattandosi di lavori consistenti nella ripetizione della medesima tipologia del precedente intervento e complementari all'annualità 2016, di individuare il contraente ai sensi del comma 5 dell'art 63 del D.Lgs. 50/2016, ossia tramite affidamento al medesimo Operatore Economico EDILFLORIO srl aggiudicatario della precedente procedura di gara relativa annualità 2016;

**CONSIDERATO** che con Determina n. 50 del 30.04.2019 i lavori di "Roccascalegna (CH) – Chiesa San Pietro – Messa in sicurezza sperone" Programma triennale 2016-2018 di € 1.000.000,00 finanziato con le risorse derivanti dall'art.1, comma 9, della L. 23.12.2014 n.190 - Annualità 2017 di € 300.000,00, sono stati aggiudicati all'Impresa EDILFLORIO srl con sede in via Casetta n. 3/C – 66054 VASTO (CH) – P.IVA: 0245063060, per un importo complessivo offerto pari ad €. 219.126,62, dato dalla somma di €. 215.144,42 derivante dal ribasso offerto del 10,00% sull'importo a base d'asta, oltre ad €. 3.982,20 corrispondente ai costi per la sicurezza;

**CONSIDERATO** di far fronte alla suddetta spesa con l'importo di € 300.000,00, quale annualità 2017 dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 messo a disposizione per l'intervento a "Roccascalegna (CH) - Chiesa di San





# Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo

## SEGRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

*Pietro – Messa in sicurezza sperone*” in attuazione degli interventi di cui alla programmazione finanziata con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9, della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

**CONSIDERATO** che in data 03.06.2019, con l'impresa EDILFLORIO srl – via Casetta 3/C – 66054 Vasto (CH) – C.F. e P.IVA; 0245063060, per i lavori in oggetto è stato stipulato il contratto di appalto Rep. N. 800/248 registrato all'Agenzia delle Entrate de L'Aquila in data 04.06.2019 al n. 478 Serie 3;

**CONSIDERATO** che in corso di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie delle modifiche non sostanziali dipese sostanzialmente dai maggiori scavi e della necessità di innalzamento del muro di contenimento in corrispondenza del tratto F-G per permettere il collegamento alla scalinata di accesso alla piazzetta antistante la chiesa S. Pietro;

**CONSIDERATO** che le necessarie variazioni hanno comportato un incremento della spesa tale da poter prevedere solo in parte la fornitura e posa in opera delle ringhiere necessarie per il tratto lato Nord e dover escludere anche le ringhiere necessarie per il lato Ovest e la scalinata di accesso alla piazzetta antistante la chiesa e che tali ringhiere possono essere compensate come lavori complementari dell'annualità 2018;

**CONSIDERATO** che in data 13.01.2020 è stata redatta una perizia per modifiche non sostanziali, ammissibili ai sensi della lett. e) del comma 1 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2010, comportando una riduzione della spesa di contratto pari a € 0,15 secondo il nuovo quadro economico di seguito indicato:

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€.	239.049,19
A1) A detrarre ribasso del 10%		23.904,92
A2) Lavori al netto del ribasso d'asta		215.144,27
<b>B) ONERI DELLA SICUREZZA</b>	€.	3.982,20
Sommano A+B	€.	219.126,47
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
C1) Rilievi fotogrammetrici e topografici	€.	2.133,00
C2) Indagini geognostiche e rilievi geomeccanici e stratigrafici	€.	3.863,10
C3) Spese tecniche incentivi progettazione-art.113 D.Lgs.vo 50/16	€.	4.860,63
C4) Spese per missioni	€.	450,00
C5) Spese tecniche per Relazione Geologica e sismica	€.	4.483,55
C6) Spese tecniche per attività specialistiche connesse alla progettazione	€.	15.924,48
C7) Spese per supporto al Responsabile Procedimento	€.	14.226,64
C8) Spese per CASSA 2% su C5	€.	89,67
C9) Spese per CASSA 4% su C6	€.	636,98
C10) Spese per INPS 16% su C7	€.	2.276,26
C11) Spese ANAC	€.	225,00
C12) Spese per pubblicazione	€.	4.626,69
C13) IVA 10% su A+B	€.	21.912,65
C14) IVA 22% su C1+C2+C5+(C6/2)+C8+(C9/2)+C12	€.	5.164,88
	€.	80.873,53
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€.	<b>300.000,00</b>

**CONSIDERATO** che non si è reso necessario alcun atto di sottomissione.





# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo*

SECRETARIATO REGIONALE PER L'ABRUZZO

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare la perizia con modifiche non sostanziali redatta in data 13.01.2020, ai sensi della lett e) del comma 1 dell'art. 106 e dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016, dal Direttore dei Lavori Arch. Aldo Giorgio Pezzi, con il nuovo QTE di cui in premessa dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui per lavori € 215.144,27 al netto del ribasso del 10,00% e € 3.982,20 per oneri della sicurezza, per complessivi lavori di € 219.126,47 ed € 80.873,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di dare atto che la suddetta perizia non comporta incremento contrattuale per l'Impresa EDILFLORIO srl – via Casetta 3/C – 66054 Vasto (CH) – C.F. e P.IVA; 0245063060;
3. di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dello scrivente Segretariato ai sensi del D.Lgs 33/2013 art. 37 e D. Lgs 50/2016 Art. 29 c.1.

Il Segretario Regionale *ad interim*  
(Arch. Stefano D'AMICO)

